

Na temelju članka 19. stavka 3. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (»Narodne novine«, br. 158/2003, 100/2004, 141/2006, 38/2009 i 123/2011), Vlada Republike Hrvatske je na sjednici održanoj _____ 2013. godine donijela

**ODLUKU O KONCESIJI
U SVRHU GOSPODARSKOG KORIŠTENJA POMORSKOG DOBRA
RADI OBAVLJANJA DJELATNOSTI UZGOJA ŠKOLJAKA I RIBA TE
OBAVLJANJA OBRAZOVNO - ISTRAŽIVAČKE DJELATNOSTI NA
POLJU 51B, 51C, 51D U MALOSTONSKOM ZALJEVU**

I.

Sukladno Obavijesti o namjeri davanja koncesije u svrhu gospodarskog korištenja pomorskog dobra radi obavljanja djelatnosti uzgoja školjaka i riba te obavljanja obrazovno - istraživačke djelatnosti na polju 51A, 51B, 51C, 51D u Malostonskom zaljevu („Narodne novine“, broj 142/2011) i ponuda pristiglih na Javno otvaranje ponuda za dodjelu koncesije, održanog 13. siječnja 2012. godine u prostorijama Ministarstva pomorstva, prometa i infrastrukture, te Nalaza i mišljenja Stručnog tijela za ocjenu ponuda za koncesije na pomorskom dobru, osnovanog sukladno članku 23. stavku 3. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama, Vlada Republike Hrvatske (u daljnjem tekstu: Davatelj koncesije) daje Tehnološkom i poslovno – inovacijskom centru za marikulturu Maribic d.o.o. 20230 Ston, Bistrina b.b., (u daljnjem tekstu: Ovlaštenik koncesije), ovlaštenje za gospodarsko korištenje pomorskog dobra radi obavljanja djelatnosti uzgoja školjaka i riba te obavljanja obrazovno - istraživačke djelatnosti na polju 51B, 51C, 51D u Malostonskom zaljevu.

II.

Područje pomorskog dobra koje se daje u koncesiju u svrhu obavljanja djelatnosti uzgoja riba, određeno je poligonom točaka izraženih u Gauss-Krügerovoj projekciji, kako slijedi:

Polje 51D

A – X 4747587 Y 6472183
B – X 4747906 Y 6472395
C – X 4747999 Y 6472273
D – X 4747697 Y 6472077

Područje pomorskog dobra koje se daje u koncesiju u svrhu obavljanja djelatnosti uzgoja školjaka određeno je poligonom točaka izraženih u Gauss-Krügerovoj projekciji kako slijedi:

Polje 51B

A – X 4747639 Y 6476226
B – X 4747571 Y 6476324
C – X 4747164 Y 6476032
D – X 4747157 Y 6475955

Polje 51C

A – X 4747342 Y 6472420

B – X 4747734 Y 6472639

C – X 4747904 Y 6472401

D – X 4747581 Y 6472190.

Površina pomorskog dobra koje se daje u koncesiju ukupno iznosi 227.205 m². Površina pomorskog dobra koje je daje u koncesiju za uzgoj ribe iznosi 56.180,00 m². Površina pomorskog dobra koje je daje u koncesiju za uzgoj školjaka ukupno iznosi 171.025 m² od čega uzgojno polja 51 B iznosi 47.180,00 m², a uzgojnog polja 51 C iznosi 123.845,00 m², i to sve na način kako je prikazano na snimci stvarnog stanja koja čini Prilog I. ove Odluke i ne objavljuje se u „Narodnim novinama“.

III.

Koncesija se daje u svrhu gospodarskog korištenja pomorskog dobra radi obavljanja djelatnosti uzgoja školjaka i riba te obavljanja obrazovno - istraživačke djelatnosti na polju 51B, 51C, 51D u Malostonskom zaljevu.

Ovlaštenik koncesije se obvezuje da pomorsko dobro koje ovom Odlukom dobiva na gospodarsko korištenje, koristi isključivo za obavljanje djelatnosti za koje je registriran i za koje je utvrđena namjena koncesije.

IV.

Ovlaštenik koncesije dužan je gospodarski koristiti pomorsko dobro sukladno Zakonu o pomorskom dobru i morskim lukama, drugim zakonima i podzakonskim aktima iz područja sigurnosti plovidbe i zaštite okoliša, i to na način koji će osigurati zaštitu okoliša.

Ovlaštenik koncesije dužan je gospodarski koristiti pomorsko dobro u skladu s Rješenjem Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva (Klasa: UP/I-351-02/03-06/0117, Ur.broj: 531-05/04-VM-04-8 od dana 03. lipnja 2004. godine).

Ovlaštenik koncesije ne može prava stečena koncesijom, niti djelomično, niti u cijelosti prenositi na drugoga, bez izričitog odobrenja Davatelja koncesije.

V.

Davatelj koncesije daje na korištenje pomorsko dobro navedeno u točki II. ove Odluke Ovlašteniku koncesije na vremensko razdoblje od 20 (dvadeset) godina, računajući od dana sklapanja ugovora o koncesiji pomorskog dobra.

VI.

Za gospodarsko korištenje pomorskog dobra navedenog u točki II. ove Odluke, Ovlaštenik koncesije obvezuje se da će uredno plaćati Davatelju koncesije godišnju naknadu.

Godišnja naknada koju Ovlaštenik koncesije plaća za gospodarsko korištenje pomorskog dobra sastoji se od stalnog i promjenjivog dijela naknade, s tim da:

- a) stalni dio naknade za uzgoj školjaka – polja 51B i 51C iznosi 0,20 kuna po m² zauzete ukupne površine pomorskog dobra istih polja, odnosno 34.205,00 kuna godišnje;
- b) stalni dio naknade za uzgoj ribe - polje 51D iznosi 0,5 kuna po m² zauzete ukupne površine pomorskog dobra istog polja, odnosno 28.090,00 kuna godišnje;
- c) promjenjivi dio naknade uzgoj školjaka – polja 51B i 51C iznosi 0,20% od ukupnog godišnjeg prihoda ostvarenog na istim poljima;
- d) promjenjivi dio naknade za uzgoj ribe- polje 51D iznosi 0,30% od ukupnog godišnjeg prihoda ostvarenog na istom polju.

Navedena naknada plaća se na sljedeći način:

Stalni dio naknade plaća se od dana zaključenja ugovora o koncesiji, i to unaprijed za tekuću godinu, najkasnije do 1. ožujka;

– za godinu u kojoj je dana koncesija i za godinu u kojoj koncesija istječe, naknada se plaća razmjerno mjesecima korištenja;

– za početnu godinu koncesijskog perioda naknada se plaća u roku 45 dana od dana sklapanja ugovora o koncesiji.

Promjenjivi dio naknade plaća se od dana zaključivanja ugovora o koncesiji iz točke VII. ove Odluke, i to unatrag u dva obroka:

– do 30. travnja za drugo polugodište protekle godine;

– do 30. rujna za prvo polugodište tekuće godine.

VII.

Na temelju ove Odluke ovlašćuje se ministar pomorstva, prometa i infrastrukture da sklopi ugovor o koncesiji pomorskog dobra iz točke II. ove Odluke, kojim će se detaljno urediti ovlaštenja Davatelja koncesije, te prava i obveze Ovlaštenika koncesije, posebno u odnosu na zaštitu okoliša, sigurnost plovidbe, održavanje i osiguranje, te nadzor pomorskog dobra koje se daje u koncesiju.

VIII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Narodnim novinama“.

Klasa:

Urbroj:

Zagreb,

Predsjednik

Zoran Milanović

OBRAZLOŽENJE

Vlada Republike Hrvatske je na sjednici održanoj 27. listopada 2011. godine (Klasa: 934-01/11-02/13, Urbroj: 5030116-11-1) donijela Obavijest o namjeri davanja koncesije u svrhu gospodarskog korištenja pomorskog dobra radi obavljanja djelatnosti uzgoja školjaka i riba te obavljanja obrazovno - istraživačke djelatnosti na polju 51A, 51B, 51C, 51D u Malostonskom zaljevu („Narodne novine“, broj 142/2011).

Na temelju navedene Obavijesti, dana 13. siječnja 2012. godine održano je javno otvaranje ponuda na koje je pristigla jedna ponuda te je na temelju provedenog postupka izrađen Zapisnik.

Stručno tijelo za ocjenu ponuda za koncesije na pomorskom dobru, koje je osnovano sukladno članku 23. stavku 3. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj: 158/2003, 100/2004, 141/2006 i 38/2009), a imenovano Odlukom Vlade Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj: 25/2012), sastalo se dana 10. travnja 2012. godine te po predmetnom postupku donijelo Nalaz i mišljenje, koji se priloženo i dostavlja.

Kao jedina zaprimljena, razmatrana je ponuda Tehnološkog i poslovno – inovacijskog centra za marikulturu Maribic d.o.o. 20230 Ston, Bistrina b.b. te je od strane Stručnog tijela konstatirano da ista ponuda ispunjava sve uvjete javnog prikupljanja ponuda.

Ponuditelj je u poljima 51B i 51C (polja za uzgoj školjaka) ponudio 0,20 kuna po m² za stalni dio koncesijske naknade i 0,20 % od prihoda za promjenjivi dio koncesijske naknade, a u poljima 51A i 51D (polja za uzgoj ribe) ponudio je 0,50 kuna po m² za stalni dio koncesijske naknade i 0,30 % od prihoda za promjenjivi dio koncesijske naknade.

Sukladno uvjetima iz natječaja koncesija se daje na vremensko razdoblje od 20 (dvadeset) godina, računajući od sklapanja Ugovora o koncesiji.

Sukladno navedenom, ovo Ministarstvo izradilo je Prijedlog Odluke o koncesiji u svrhu gospodarskog korištenja pomorskog dobra radi obavljanja djelatnosti uzgoja školjaka i riba te obavljanja obrazovno - istraživačke djelatnosti na polju 51A, 51B, 51C, 51D u Malostonskom zaljevu, kojim se koncesija daje Tehnološkom i poslovno – inovacijskom centru za marikulturu Maribic d.o.o. 20230 Ston, Bistrina b.b. te isti dostavilo nadležnim tijelima radi davanja mišljenja.

Na predmetni Prijedlog Odluke zaprimljena su pozitivna mišljenja Ureda za zakonodavstvo Vlade Republike Hrvatske, Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, Ministarstva financija i Ministarstva vanjskih i europskih poslova.

U odnosu na primjedbu Ministarstva poljoprivrede navodimo da je tekst Prijedloga Odluke izmijenjen u skladu s istom.

Ministarstvo zaštite okoliša i prirode u svojem je mišljenju navelo kako se u uvali Bistrina ne može uzgajati riba u kavezima.

Ovo Ministarstvo zatražilo je i zaprimilo od strane Tehnološkog i poslovno – inovacijskog centra za marikulturu Maribic d.o.o. dodatnu dokumentaciju kojom se dokazuje kako je trgovačko društvo „Dalmacijabilje - Marikulture“ d.o.o. u uvali Bistrina uzgajalo ribu te je održan i sastanak u prostorijama ovog Ministarstva dana 21. rujna 2012. godine, na kome je predstavnicima Ministarstva zaštite okoliša i prirode dana na uvid dodatna dokumentacija te je zaključeno kako će Ministarstvo zaštite okoliša i prirode još jednom razmotriti mogućnost davanja pozitivnog mišljenja na predmetni prijedlog Odluke, uz eventualno postavljanje dodatnih uvjeta društvu Maribic d.o.o.

Dana 15. ožujka 2013. godine zaprimljen je prijedlog društva Maribic d.o.o. da se donese odluka kojom će se istom društvu, temeljem javnog natječaja, dodijeliti koncesija za polja 51B, 51C i 51D, budući da ista nisu sporna dok se polje 51 A neće dati u koncesiju.

Vlada Republike Hrvatske je na sjednici održanoj 27. listopada 2011. godine donijela Odluku o prestanku koncesije za posebnu upotrebu pomorskog dobra u svrhu znanstvenog i razvojnog istraživanja Sveučilištu u Dubrovniku („Narodne novine“ 142/2011) kojom Sveučilištu u Dubrovniku prestaje koncesija na pomorskom dobru dodijeljena Odlukom o koncesiji za posebnu upotrebu pomorskog dobra u svrhu znanstvenog i razvojnog istraživanja (»Narodne novine«, broj 25/2006) odreknućem koncesije od strane ovlaštenika koncesije, sukladno članku 31. točki 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama, a koja Odluka stupa na snagu danom potpisivanja ugovora o koncesiji sklopljenog na temelju odluke o dodjeli koncesije u svrhu gospodarskog korištenja pomorskog dobra radi obavljanja djelatnosti uzgoja školjaka i riba te obavljanja obrazovno/istraživačke djelatnosti na polju 51 A, 51 B, 51 C i 51 D u Malostonskom zaljevu.

Kako, će se koncesija predmetnom Odlukom dodijeliti za polja 51B, 51C i 51D, polje 51 A ostat će u koncesiji Sveučilišta u Dubrovniku.

Sukladno navedenom, u skladu s negativnim mišljenjem Ministarstva zaštite okoliša i prirode u odnosu na polje 51A i prijedlogom društva Maribic d.o.o., ovo Ministarstvo izmijenilo je prijedlog Odluke, na način da je iz iste isključeno polje 51 A iz istoga, stoga ukupna površina pomorskog dobra koje se daje u koncesiju iznosi 227.205 m², od čega je 56.180,00 m² za uzgoj ribe, a 171.025 m² za uzgoj školjaka.